

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 HUYỆN QUỐC OAI, TP.HÀ NỘI**

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
<b>I</b>	<b>Các dự án không thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đã cắm mốc giới GPMB nhưng chưa có Quyết định giao đất; ...)</b>									
1	Cải tạo đường dây 110kv Hà Đông-Sơn Tây	DNL	Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	0,4	0,26	0,26	huyện Quốc Oai	Yên Sơn, TT Quốc Oai và Ngọc Mỹ	QĐ phê duyệt dự án đầu tư số 5123-EVNHANOI ngày 29/12/2014 của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội và VB số 4726/EVN-KH ngày 11/11/2015 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam	NQ/19
2	Nâng cấp mở rộng tuyến đường tỉnh lộ 421A & 421B qua địa phận huyện Quốc Oai (từ cầu vượt Sài Sơn đi Chùa Thầy đến đường 421A giáp huyện Phúc Thọ)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	3,6	0,5	3,60	huyện Quốc Oai	Sài Sơn, Phương Cách, Yên Sơn	Quyết định số 4970/QĐ-UBND ngày 31/10/2012 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp mở rộng tuyến đường tỉnh lộ 421A & 421B qua địa phận huyện Quốc Oai (từ cầu vượt Sài Sơn đi Chùa Thầy đến đường 421A giáp huyện Phúc Thọ)	NQ/19
3	ĐTXD công trình đắp cơ đê Tả Tích đoạn từ K28+952 đến K32+020	DTL	BQLDAĐTXD huyện	1,42	0	0,00	huyện Quốc Oai	Cần Hữu	Quyết định số 297/QĐ-KHSĐT ngày 16/9/2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v phê duyệt dự án ĐTXD công trình đắp cơ đê Tả Tích đoạn từ K28+952 đến K32+020	
4	Đấu giá ĐG04	ODT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1,22	0	0,00	huyện Quốc Oai	thị trấn Quốc Oai	946/UBND - QLDA ngày 06/6/2017 của UBND huyện về việc chấp thuận bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500, Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 09/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai	
5	Đấu giá ĐG28 xã Đông Yên	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,49		0,05	huyện Quốc Oai	Xã Đông Yên	Quyết định 1541/QĐ-UBND ngày 4/4/2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v giao đại diện thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư. QĐ 3756/QĐ-UBND ngày 25/5/2017 của UBND huyện về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật, QĐ 5700/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND huyện về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu,	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
6	Đấu giá ĐG 05	ODT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,5	0,5	0,50	huyện Quốc Oai	thị trấn Quốc Oai	QĐ 5398/QDD-UBND ngày 06/7/2017 của UBND huyện Quốc Oai V/v Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật, VB 574/UBND-QLĐT ngày 11/4/2017 của UBND huyện Quốc Oai V/v chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng dự án, QĐ từ 5847 đến 5854/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 của UBND huyện Quốc Oai về kiểm điểm bắt buộc 8 hộ còn lại.	NQ/19
7	Giao đất phi nông nghiệp cho cá nhân sản xuất kinh doanh	TMD	Cá nhân	0,06		0,06	huyện Quốc Oai	Xã Tân Hòa	Văn bản số 1151/CTr-UBND ngày 19/9/2016 v/v chấp thuận chủ trương giao đất cho hộ ông Nguyễn Quý Thường để sản xuất kinh doanh.	
8	ĐTXD đường trục chính Bắc - Nam đô thị Quốc Oai (đoạn kéo dài tại điểm cuối tuyến Km3+938 đầu nối với đường tính lộ 421B).	DGT	UBND huyện	1,9		0,10	huyện Quốc Oai	Thạch Thán	Quyết định số 7153/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình đường trục chính Bắc - Nam khu đô thị Quốc Oai, huyện Quốc Oai, tp. Hà Nội;	
9	Trường mầm non thị trấn Quốc Oai (khu vực Hoa Vôi, Đình Tô), thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0,5	0	0,00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 2465/QĐ-UBND ngày 30/9/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; Quyết định số 2616/QĐ-UBND ngày 23/10/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình	
10	Đường giao thông thị trấn Quốc Oai (tuyến từ Trung tâm y tế dự phòng đi về sông Đáy) huyện Quốc Oai)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	0,32	0	0,00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 26497/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND huyện V/v Phê duyệt BCKTKT công trình giao thông thị trấn Quốc Oai (tuyến từ Trung tâm y tế dự phòng đến về Sông Đáy)	
11	Trường tiểu học Sài Sơn A	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1,2	0	0,00	huyện Quốc Oai	Sài Sơn	Văn bản số 95/HDND ngày 30/9/2016 của HDND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt chủ đầu tư	
12	ĐTXD trường THPT Phan Huy Chú	DGD	UBND Thành phố	3,3		0,07	huyện Quốc Oai	Sài Sơn	Quyết định số 5680/QĐ-UBND ngày 31/10/2014 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
13	Trung tâm KTTH-HN, dạy nghề huyện Quốc Oai định hướng thành Trung tâm giáo dục nghề nghiệp huyện	DGD	UBND Thành Phố	1,04	0	0,00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 5863/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 5171/QĐ-UBND ngày 12/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt chủ trương đầu tư án	
14	Đất dịch vụ thị trấn Quốc Oai	ODT	BQLDAĐTXD huyện	0,95	0	0,00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 22/5/2012 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 3922/QĐ-UBND ngày 22/12/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt điều chỉnh dự toán công trình	
15	Đất dịch vụ và đấu giá Yên Sơn	ONT	BQLDAĐTXD huyện	2,1	0	0,00	huyện Quốc Oai	Yên Sơn	QĐ số 937/QĐ-UBND ngày 14/5/2013 của UBND huyện Quốc Oai V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư công trình; QĐ số 1441/QĐ-UBND ngày 04/6/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch TMB; Văn bản số 1328/UBND-TNMT ngày 08/3/2016 của UBND Thành phố v/v chuyển diện tích đất dịch vụ để thực hiện đấu giá QSD đất	
16	Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Sài Sơn	TSC	BQLDAĐTXD huyện	0,2	0	0,00	huyện Quốc Oai	Sài Sơn	QĐ số 2478/QĐ-UBND ngày 02/10/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo chuẩn bị đầu tư công trình: Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, Tp Hà Nội	
17	Đầu tư xây dựng ĐT 421B (đoạn Thạch Thán - Xuân Mai (Km5+196-Km17) và tuyến nhánh Km10+921-km12+945	DGT	BQLDAĐTXD huyện	9,7	0	0,00	huyện Quốc Oai	Thạch Thán, Ngọc Mỹ, Cấn Hữu, Đông Yên, Nghĩa Hương và thị trấn Xuân Mai – huyện Chương Mỹ	Quyết định số 1356/QĐ-UBND ngày 01/8/2007 của UBND tỉnh Hà Tây V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường tỉnh 421B (ĐT81 cũ), đoạn Thạch Thán đến Xuân Mai (Km5+196 đến Km17)	
18	Các dự án Đấu giá ĐG03, ĐG05, ĐG 06 - Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,72		0,49	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định 5661/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật, Quyết định 590/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của UBND huyện Quốc Oai V/v chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500, Quyết định 890/QĐ-UBND ngày 03/3/2017 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt chủ trương đầu tư. Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 09/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
19	Đường Thị trấn Quốc Oai (tuyến từ sau chợ phủ đi Ngõ Sài)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	0,44	0,01	0,13	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 2244/QĐ-UBND ngày 16/9/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; Quyết định số 2647/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình đường giao thông thị trấn Quốc Oai (tuyến từ sau Chợ Phủ đi Ngõ Sài) huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;	NQ/19
20	Đường Trại Cá - Tuyết Nghĩa - Phú Cát (giai đoạn II)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	3,9	3	3,90	huyện Quốc Oai	Xã Tuyết Nghĩa và xã Phú Cát	QĐ số 4528/QĐ-UBND ngày 30/7/2013 của UBND Thành phố V/v phê duyệt cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư; QĐ số 1195/QĐ-UBND ngày 08/6/2016 của UBND Thành phố V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: xây dựng Đường Trại Cá - Tuyết Nghĩa - Phú Cát (giai đoạn II)	NQ/19
21	XD đường GT liên xã Ngọc Liệp - Cấn Hữu (tuyến giao với đại lộ Thăng Long đến đường Quốc Oai-Hòa Thạch tại trạm bơm Cấn Hữu)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	4	4	4,00	huyện Quốc Oai	Xã Liệp Tuyết, Ngọc Liệp	QĐ số 5368/QĐ-UBND ngày 17/10/2014 của UBND thành phố Hà Nội V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án; QĐ số 6643/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt chủ trương đầu tư công trình XD đường GT liên xã Ngọc Liệp - Cấn Hữu (tuyến giao với đại lộ Thăng Long đến đường Quốc Oai-Hòa Thạch tại trạm bơm Cấn Hữu)	NQ/19
22	Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND thị trấn Quốc Oai	TSC	BQLDAĐTXD huyện	2	1	2,00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	VB số 606/UBND-ĐTĐXDCB ngày 13/7/2011 của UBND huyện Quốc Oai V/v chấp thuận điều kiện bố trí kế hoạch chuẩn bị đầu tư công trình: Trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND thị trấn Quốc Oai	NQ/19
23	Hồ chứa nước Đồng Bò. xã Đông Xuân. Quốc Oai	DTL	BQLDAĐTXD huyện	3,40	0,24	2,04	huyện Quốc Oai	Xã Đông Xuân	Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 29/10/2010 V/v phê duyệt dự án đầu tư Hồ chứa nước Đồng Bò	NQ/19
24	Trạm Bơm tiêu Đông Yên	DTL	BQLDAĐTXD huyện	2,50	1,12	2,00	huyện Quốc Oai	Xã Đông Yên	Quyết định số 395/QĐ-KH&ĐT ngày 29/7/2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội V/v phê duyệt dự án và Quyết định số 79/QĐ-KH&ĐT ngày 04/5/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội V/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
25	Trường THCS Thạch Thán	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1,80	1,80	1,80	huyện Quốc Oai	Xã Thạch Thán	QĐ số 7153/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của UBND TP V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án;	NQ/19
26	đường Bắc Nam đô thị Quốc Oai (đoạn chông lán với cụm công nghiệp và công ty CP CEO)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	0,95		0,95	huyện Quốc Oai	xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai và xã Phùng xá huyện Thạch Thất	Biên bản khôi phục mốc giới ngày 08/3/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường	NQ/19
27	Dự án khu nghiên cứu sinh thái thực nghiệm của TT nhiệt đới Việt Nga/BQP	DKH	Bộ quốc phòng	19,79		19,79	huyện Quốc Oai	Xã Đông Xuân	Quyết định số 3272/QĐ-UBND ngày 9/11/2015 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đất và tài sản trên đất dự án khu nghiên cứu sinh thái thực nghiệm nhiệt đới Việt Nga	
28	Xây dựng hệ thống trạm bơm tiêu Vĩnh Phúc	DTL	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1,47	0,06	0,29	huyện Quốc Oai	Liệp Tuyết	Quyết định 2381/QĐ-UBND ngày 06/7/2017 của UBND huyện Quốc Oai Vv thu hồi đất để thực hiện dự án, Văn Bản số 2581/QHKT-GTDD ngày 18/5/2016 của Sở quy hoạch - kiến trúc về thỏa thuận địa điểm quy hoạch; Quyết định số 505/QĐ-TLST của Công ty TNHH một thành viên thủy lợi sông Tích về việc phê duyệt tổng dự toán xây dựng hệ thống tiêu trạm bơm tiêu Vĩnh Phúc, xã Liệp Tuyết, huyện Quốc Oai, Tp Hà Nội; tờ trình số 708/TTr-TLST về việc thu hồi đất để thực hiện dự án	NQ/19
29	Giao đất ở cho hộ gia đình cá nhân để thực hiện GPMB dự án trường Tiểu học Sài Sơn A	ONT	Hộ gia đình, cá nhân	0,014			huyện Quốc Oai	Sài Sơn	Quyết định 2381/QĐ-UBND ngày 06/7/2017; Quyết định số 5240/QĐ-UBND ngày 06/7/2017 về việc Phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ GPMB việc giao đất ở đối hộ gia đình cá nhân để thực hiện dự án Xây dựng Trường Tiểu học Sài Sơn A, huyện Quốc Oai, Hà Nội	
30	Khu nhà vườn sinh thái nông nghiệp công nghệ cao	PNK	Công ty cổ phần đầu tư hải Phát	29,71			huyện Quốc Oai	xã Đồng Quang	Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 04/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây trước đây về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
31	Khu nhà vườn sinh thái nông nghiệp công nghệ cao	PNK	Công ty CP ĐTKD&PTHT KCN Phúc Hà	30,77			huyện Quốc Oai	xã Đồng Quang	Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 04/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây trước đây về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
32	Xây dựng siêu thị gần với khu thương mại dịch vụ phụ trợ	TMD	Cty TNHH Lan Chi	1			huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định 3415/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của UBND thành phố HN về việc bổ sung danh mục các dự án có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2015 (nguồn vốn ngoài ngân sách)	
33	Mô hình kinh tế trang trại xã Hòa Thạch	NKH	Cá nhân	2			huyện Quốc Oai	Hòa Thạch	Văn bản số 840/UBND-TNMT ngày 10/8/2015 V/v triển khai dự án mô hình kinh tế trang trại của 03 hộ dân xã Hòa Thạch	
34	Khu Trung tâm văn hóa huyện	DVH	BQLDAĐTXD huyện	7,60	7,60	7,60	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai và xã Thạch Thán	Văn bản số 234a/UBND-QLĐT về việc chấp thuận bản vẽ quy hoạch tổng thể mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án	
<b>II</b>	<b>Các dự án chưa thực hiện trong KHSDD 2017, chuyển sang thực hiện trong KHSDD 2018</b>									
1	Trạm biến áp 110kv Phú Cát và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	0,6	0,6	0,6	huyện Quốc Oai	Phú Cát	VB 748/UBND-KT ngày 24/02/2017 của UBND thành phố Hà Nội Vv thỏa thuận vị trí xây dựng trạm biến áp 110KV Phú Cát trên địa bàn xã Phú Cát	NQ/19
2	Xây dựng tuyến đường dây 110kV từ TBA 500/220kV Quốc Oai đấu nối vào đường dây 110kV Bắc An Khánh Nam An Khánh	DNL	Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	0,9		0,9	huyện Quốc Oai	Xã Yên Sơn và Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 1156/UBND - VP của UBND huyện Quốc Oai về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất các công trình Điện năm 2017; Văn bản số 30440/HANOI PMB-X09.2 ngày 15/9/2016 của Tổng công ty điện lực TP Hà Nội về việc Đăng ký kế hoạch sử dụng đất các công trình điện lực năm 2017; Quyết định số 3951/QĐ-EVN HANOI ngày 02/01/2015 của Tổng công ty Điện lực Hà Nội về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng công trình.	NQ/19
3	Dự án đấu giá DG 07 - Đa Phúc	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,2		0,2	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định 2806a/QĐ-UBND ngày 31/5/2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án: hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá ĐG07-SS016, thôn Đa Phúc, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai. Quyết định 1541/QĐ-UBND ngày 4/4/2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v giao đại diện thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
4	Đấu giá khu nhà trẻ ngô Liễu - Yên nội (ĐG13)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,03		0,03	huyện Quốc Oai	Xã Đồng Quang	Quyết định 1543/QĐ-UBND ngày 4/7/2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án: hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá ĐG13-Thôn Yên Nội, xã Đồng Quang	NQ/19
5	Đấu giá thôn Văn Quang X18	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,45		0,45	huyện Quốc Oai	Xã Nghĩa Hương	Quyết định 3298/QĐ-UBND ngày 20/10/2014 của UBND huyện Quốc Oai V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá X18 khu Man Trên, thôn thể trụ, xã Nghĩa Hương	NQ/19
6	Đấu giá khu Bạch Thạch (ĐG21)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,04		0,04	huyện Quốc Oai	Xã Hòa Thạch	Quyết định 2678a/QĐ-UBND ngày 30/5/2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá đất ở ĐG21, thôn Bạch Thạch xã Hòa Thạch	NQ/19
7	Đấu giá khu Sau Gia ĐG11	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,04		0,04	huyện Quốc Oai	Xã Tân Phú	Quyết định 1541/QĐ-UBND ngày 4/4/2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v giao đại diện thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư. KH 33/KH-UBND ngày 17/2/2016 của UBND huyện V/v thực hiện các dự án đấu giá QSDĐ trên địa bàn huyện năm 2016; Công văn số 38/QLĐT-QHXD ngày 6/4/2016 của phòng QL đô thị V/v thông tin quy hoạch khu đất đấu giá khu Sau Gia, xã Tân Phú	NQ/19
8	Xây dựng trung tâm thương mại thị trấn Quốc Oai	TMD	UBND huyện	0,75		0,75	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 670/QĐ-UBND ngày 6/2/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt danh mục các dự án có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà thầu trên địa bàn thành phố Hà Nội. Quyết định 1603/QĐ-UBND ngày 15/4/2015 của UBND thành phố Hà Nội	NQ/19
9	Tu bổ, tôn tạo Lăng mộ lưỡng quốc trạng nguyên Nguyễn Trực xã Hòa Thạch	TIN	BQLDAĐTXD huyện	0,150		0,150	huyện Quốc Oai	xã Hòa Thạch	QĐ số 7633a/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND huyện V/v phê duyệt BC KTKT	NQ/19
10	Khớp nối hạ tầng kỹ thuật đường trục chính Bắc - Nam khu đô thị Quốc Oai với khu đấu giá QSD đất ĐG 02	DGT	BQLDAĐTXD huyện	1,9	1,5	1,9	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	QĐ số 1474/QĐ-UBND ngày 20/3/2017 của UBND huyện V/v phê duyệt chủ trương ĐT	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
11	Kinh tế trang trại nông nghiệp	NKH	Lê Xuân Thắng	1,9			huyện Quốc Oai	Phú Cát	Thông báo số 62/TB-UBND ngày 03/5/2013 của UBND huyện Quốc Oai về việc Đồng ý chủ trương triển khai một số dự án đầu tư hộ gia đình trên địa bàn	Chuyển mục đích
12	Đầu tư xây dựng Kinh tế trang trại xã Phú Cát	NKH	Trịnh Văn Vát	1,2			huyện Quốc Oai	Phú Cát	Quyết định số 9743/QĐ-UBND ngày 23/12/2011 ngày 23/12/2011 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt phương án tổng thể về bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án đầu tư xây dựng kinh tế trang trại tại thôn 5, xã Phú Cát, huyện Quốc Oai của ông Trịnh Văn Vát	Chuyển mục đích
13	Chuyển đổi mục đích đất trồng cây hàng năm khác sang trồng cây lâu năm	NKH	Hộ gia đình cá nhân có nhu cầu	50			huyện Quốc Oai	Các xã	UBND huyện chấp thuận chủ trương tại VB số 1520/UBND-TNMT ngày 18/12/2014 về việc chấp thuận chủ trương thực hiện đấu giá, chuyển đổi mục đích, chuyển đổi mô hình NN trong kế hoạch sử dụng đất năm 2015.	Chuyển mục đích
14	Chuyển đổi cơ cấu cây trồng và dự án trang trại nông nghiệp tổng hợp	NKH	Hộ gia đình cá nhân có nhu cầu	130			huyện Quốc Oai	Các xã	UBND huyện chấp thuận chủ trương tại VB số 1520/UBND-TNMT ngày 18/12/2014 về việc chấp thuận chủ trương thực hiện đấu giá, chuyển đổi mục đích, chuyển đổi mô hình NN trong kế hoạch sử dụng đất năm 2015	Chuyển mục đích
15	Trang trại nông nghiệp tổng hợp xã Thạch Thán	NKH	Cá nhân	1,9			huyện Quốc Oai	Xã Thạch Thán	Văn bản số 682/UBND-TCKH ngày 23/6/2016 V/v chấp thuận chủ trương thực hiện dự án đầu tư trang trại nông nghiệp tổng hợp xã Thạch thán	Chuyển mục đích
16	Mô hình nông nghiệp sinh thái trồng cây ăn quả và cây cảnh xã Phương Cách	CLN	Cá nhân	4,3			huyện Quốc Oai	Xã Phương Cách	Văn bản số 90/UBND-TNMT ngày 2/2/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v chủ trương giải quyết công tác quản lý, sử dụng đất công ích xã Phương Cách	Chuyển mục đích
<b>III</b>	<b>Những dự án đăng ký mới thực hiện trong KHSDD 2018</b>									
1	Bệnh viện phụ sản Trung ương cơ sở 2	DYT	UBND thành phố	9,05	9,05	9,05	huyện Quốc Oai	Ngọc Mỹ	Quyết định số 503/QĐ-TTg ngày 17/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Bệnh viện phụ sản Trung ương cơ sở 2	Thủ tướng
2	Bệnh viện Nhi Trung ương cơ sở 2	DYT	UBND thành phố	20,00	20,00	20,00	huyện Quốc Oai	Ngọc Mỹ	Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 17/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Bệnh viện nhi Trung ương cơ sở 2	Thủ tướng



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
3	Trạm Thú Y	DTS	BQLDAĐTXD huyện	0,20	0,20	0,20	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Công văn số 5161/QHKT-GTĐĐ-P5 ngày 05/11/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc V/v chấp thuận địa điểm; Quyết định 8325/QĐ-UBND của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình	NQ/19
4	Công trình bảo tàng thiên nhiên Việt Nam	DVH	UBND TP	33,00	33,00	33,00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 86/TTg-KGVX ngày 19/1/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc Chủ trương đầu tư dự án Bảo tàng Thiên nhiên Việt Nam; Văn bản số 2055/QHKT-P5 về việc triển khai lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 bảo tàng thiên nhiên Việt Nam tại thị trấn sinh thái Quốc Oai, thành phố Hà Nội	Thủ tướng
5	Đoạn đầu nối đường 421B với đường trục chính Bắc – Nam đô thị Quốc Oai	DGT	BQLDAĐTXD huyện	0,20		0,20	huyện Quốc Oai	Xã Thạch Thán	Quyết định số 7153/QĐ-UBND ngày 25/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án	NQ/19
6	XD HTKT khu đất dịch vụ xã Sài Sơn (phục vụ GPMB dự án khu đô thị N1+N3)	ODT	BQLDAĐTXD huyện	5,40	5,40	5,40	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	QĐ số 1519/QĐ-UBND ngày 11/4/2016 V/v phê duyệt chủ trương đầu tư	NQ/19
7	Trường Mầm non Cộng Hòa	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1,03		1,03	huyện Quốc Oai	Cộng Hòa	QĐ số 7236/QĐ-UBND ngày 04/10/2016 V/v phê duyệt Báo cáo KTKT	NQ/19
8	Cụm công nghiệp Ngọc Liệp	SKN	BQLDAĐTXD huyện	16,38	16,38	16,38	huyện Quốc Oai	Ngọc Liệp	QĐ 4584/QĐ-UBND ngày 14/7/2017 của UBND thành phố V/v phê duyệt thành lập mở rộng cụm công nghiệp	NQ/19
9	Cụm Công nghiệp Tân Hòa	SKN	BQLDAĐTXD huyện	12,94	12,94	12,94	huyện Quốc Oai	Tân Hòa	Quyết định số 632/QĐ-UBND ngày 06/02/2016 của UBND thành phố V/v phê duyệt thành lập cụm công nghiệp	NQ/19
10	Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ - nhà ở xã Sài Sơn (phục vụ GPMB dự án khu vui chơi giải trí Tuần Châu)	ONT	BQLDAĐTXD huyện	9,32	6,74	9,32	huyện Quốc Oai	Sài Sơn	QĐ phê duyệt dự án số 5567/QĐ-UBND ngày 18/7/2017 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	NQ/19
11	Đường trục chính Bắc – Nam đô thị Quốc Oai kéo dài đoạn từ Km4+340,24 đến Km7+315	DGT	UBND TP	13,2	13	13,20	huyện Quốc Oai	Ngọc Mỹ, Ngọc Liệp	Công văn số 3835/UBND-KH&ĐT ngày 07/8/2017 của UBND TP Hà Nội V/v chủ trương đầu tư dự án	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
12	Trường mầm non Hòa Thạch A	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0,7		0,70	huyện Quốc Oai	Xã Hòa Thạch	QĐ số 7234/QĐ-UBND ngày 03/10/2016 phê duyệt Báo cáo KTKT	NQ/19
13	Đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng Trâu	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,49	0,49	0,49	huyện Quốc Oai	xã Phương Cách	QĐ 5823/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND huyện về việc Phê duyệt Kế hoạch chi tiết thực hiện đấu giá QSDĐ ở 5 tháng cuối năm 2017. Quyết định số 4588/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình	NQ/19
14	Đấu giá quyền sử dụng đất khu Đổng, thôn Thụy Khuê	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,49		0,49	huyện Quốc Oai	xã Sài Sơn	Quyết định số 3990/QĐ-UBND ngày 26/4/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc Phê duyệt bổ sung danh mục dự án vào Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 09/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai. Quyết định số 4185/QĐ-UBND ngày 19/6/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình	NQ/19
15	Đấu giá quyền sử dụng đất khu Cửa sấu thôn Đông Lư	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,40		0,40	huyện Quốc Oai	xã Đồng Quang	QĐ 5823/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND huyện về việc Phê duyệt Kế hoạch chi tiết thực hiện đấu giá QSDĐ ở 5 tháng cuối năm 2017. Quyết định số 4589/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình	NQ/19
16	Đấu giá quyền sử dụng đất khu trước cửa trạm y tế xã Đồng Quang	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,31	0,31	0,31	huyện Quốc Oai	xã Đồng Quang	QĐ 5823/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND huyện về việc Phê duyệt Kế hoạch chi tiết thực hiện đấu giá QSDĐ ở 5 tháng cuối năm 2017. Quyết định số 4590/QĐ-UBND ngày 30/6/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình	NQ/19
17	Đấu giá quyền sử dụng đất khu Góc gạo thôn Ngọc Than	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,49		0,49	huyện Quốc Oai	xã Ngọc Mỹ	Quyết định số 3990/QĐ-UBND ngày 26/4/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc Phê duyệt bổ sung danh mục dự án vào Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 09/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai	NQ/19
18	Khu đấu giá ĐG 02 (Khu H,K,L)	ODT	TT PT quỹ đất	0,68	0,68	0,68	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 09/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai. Quyết định số 12/QĐ-SXD ngày 06/01/2016 của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG 02 - Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
19	Khu đất tái định cư Vai rêu	ONT	TT PT quỹ đất	0,23		0,23	huyện Quốc Oai	Phú Cát	Quyết định số 2779/QĐ-UBND ngày 20/9/2010 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án khu nhà ở Vai rêu tại xã Phú Cát	NQ/19
20	Mở rộng khuôn viên nhà thờ họ giáo Hoàng Xá	TIN	UBND huyện	0,97		0,97	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 1176/UBND-NV ngày 11 tháng 7 năm 2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc Tiếp tục thực hiện nội dung Văn bản số 622/UBND-NV ngày 08/06/2016 của UBND huyện Quốc Oai	NQ/19
21	Đầu giá QSD đất ở khu Đồng Sau, thôn Đồng Bụt (ĐG 04)	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,49		0,49	huyện Quốc Oai	xã Ngọc Liệp	Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 20/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở ĐG 04 - xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, Hà Nội; QĐ 5823/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND huyện về việc Phê duyệt Kế hoạch chi tiết thực hiện đầu giá QSDD ở 5 tháng cuối năm 2017	NQ/19
22	Đầu giá QSD đất ở khu trường mầm non cũ, thôn Đồng Sơn	ONT	UBND huyện Quốc Oai	0,08		0,08	huyện Quốc Oai	xã Tuyết Nghĩa	Quyết định số 520/QĐ-UBND ngày 13/2/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở trường mầm non cũ, thôn Đồng Sơn, huyện Quốc Oai, Hà Nội	NQ/19
23	Dự án xây dựng trụ sở làm việc đội QLTT số 22 trực thuộc Chi cục Quản lý thị trường Hà Nội	TSC	Ban QLDA ĐTXD DD và CN Hà Nội	0,12		0,12	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	QĐ số 419/QĐ-UBND ngày 25/1/2016 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trụ sở làm việc đội quản lý thị trường số 22	NQ/19
24	Dự án đầu tư xây dựng trạm trung chuyển rác thải Quốc Oai, huyện Quốc Oai	DRA	Ban QLDA ĐTXD công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội	1,50		1,50	huyện Quốc Oai	huyện Quốc Oai	Văn bản số 303/UBND-KH&ĐT ngày 20/01/2016 của UBND Thành phố về việc Tổng hợp danh mục dự án kêu gọi đầu tư chuẩn bị Hội nghị xúc tiến đầu tư thành phố năm 2016	NQ/19

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
25	Chuyển đổi diện tích đất vườn, ao nhỏ lẻ xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở các xã, thị trấn	ONT	Hộ gia đình có nhu cầu chuyển mục đích	5,00			huyện Quốc Oai	Các xã	Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố ban hành quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp giấy quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội	Chuyển mục đích
26	Đường dây 500kv Tây Hà Nội - Thường Tín	DNL	Tổng công ty truyền tải điện Quốc Gia	1,44	1,44	1,44	huyện Quốc Oai	TT Quốc Oai, Thạch Thất, Đông Quang, Cấn Hữu, Đông Sơn	Quyết định phê duyệt quy hoạch số 1208/QĐ-TTg ngày 21/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 1049/QĐ-EVN ngày 21/10/2015 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam phê duyệt nghiên cứu khả thi	Thu hồi theo Khoản 2 Điều 62